

ДУМА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
30 заседание ВОСЬМОГО созыва

16.12.2024 № 30/7

**О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
Асбестовского городского округа, утвержденные решением Думы
Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1**

Руководствуясь статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 22 Устава Асбестовского городского округа, Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Приказ),

Дума Асбестовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденные решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 (далее – Правила), следующего содержания:

1.1. В таблице 3 «Перечень предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» статьи 19 Правил строку территориальной зоны малоэтажной застройки Ж-2 изложить в новой редакции:

Обозначение	Наименование территориальной зоны	Минимальная площадь ЗУ, (га)	Максимальная площадь ЗУ, (га)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС,* (м)	Максимальный процент застройки,** (%)	Предельное количество этажей
Ж-2	Жилая зона малоэтажной застройки	0,03	0,30	3	70	4

2. Опубликовать настоящее решение в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник», разместить текст настоящего решения в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru).

3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления и социальной политики Думы Асбестовского городского округа (А.П. Русских).

Председатель Думы
Асбестовского городского округа

_____ Л.Ю. Ремезов

Глава
Асбестовского городского округа

_____ Н.Р. Тихонова